VÉRTESACSA TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE

SZT-1 JELŰ KÜLTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERV

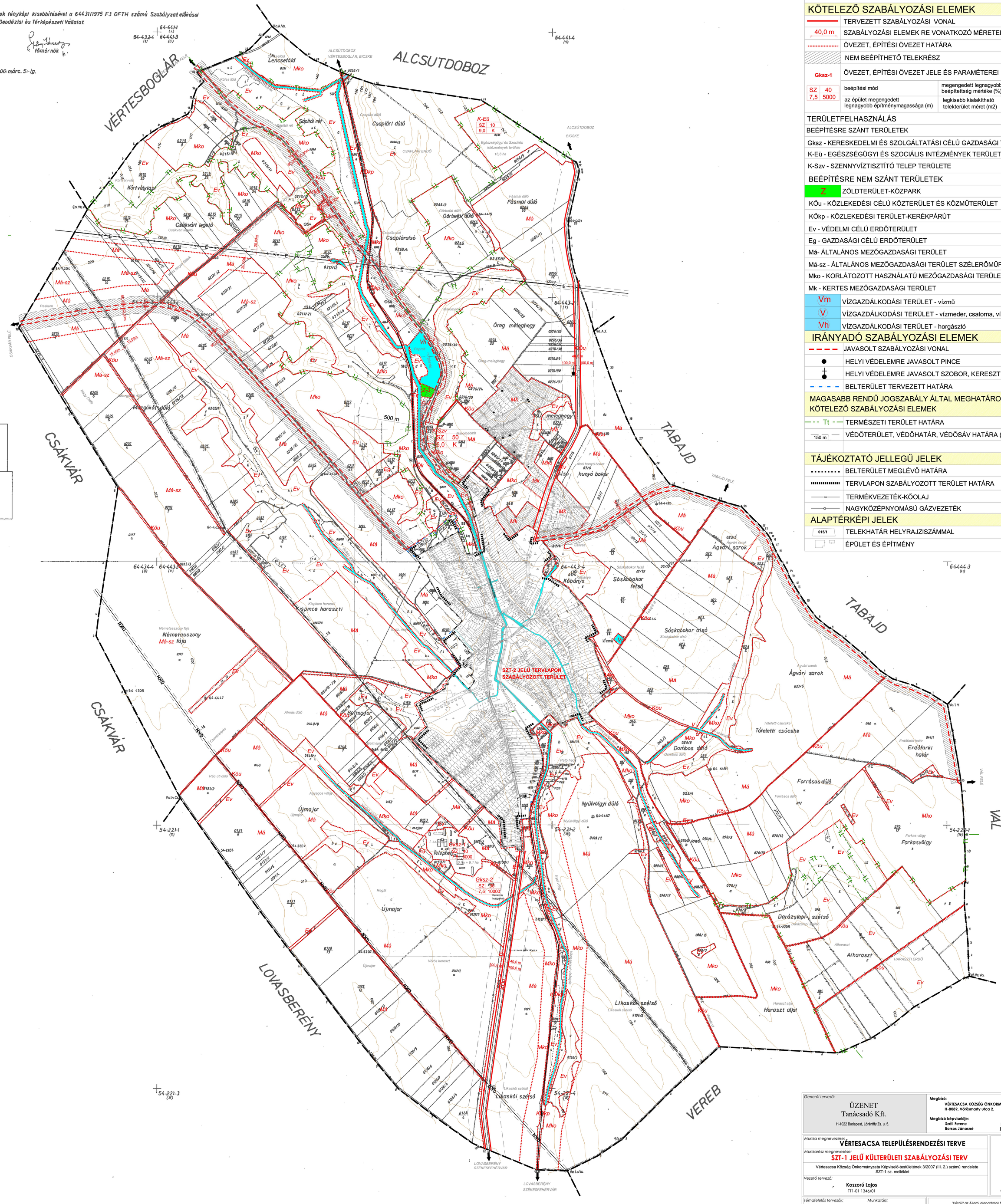
0701 140 4

VÉRTESACSA
Fejér megyei község
ÜLTERÜLETI ÁTNÉZETI TÉRKÉPE
Méretarány 1:10000
EOV rendszer

rési alaptérképek fényképi kisebbítésével a 6443111975 F3 OFTH számú Szabályzat előírásai
a Budapesti Geodéziai és Térképészeti Vállalat

főmérnök h.

átvezetve 2000. márc. 5.-ig.



M = 1:10 000

JELMAGYARÁZAT

KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- TERVEZETT SZABÁLYOZÁSI VONAL
- 40,0 m — SZABÁLYOZÁSI ELEMEK RE VONATKOZÓ MÉRETEK (m)
- ÖVEZET, ÉPÍTÉSI ÖVEZET HATÁRA
- NEM BEÉPÍTHETŐ TELEKRÉSZ
- Gksz-1 — ÖVEZET, ÉPÍTÉSI ÖVEZET JELE ÉS PARAMÉTEREI

SZ 40	beépítési mód	megengedett legnagyobb beépítettség mértéke (%)
7,5 5000	az épület megengedett legnagyobb építménymagassága (m)	legkisebb kialakítható telekterület méret (m2)

TERÜLETFELHASZNÁLÁS

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

- Gksz - KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÁSI CÉLÚ GAZDASÁGI TERÜLET
- K-Eü - EGÉSZSÉGÜGYI ÉS SZOCIÁLIS INTÉZMÉNYEK TERÜLETE
- K-Szv - SZENNYVÍZTISZTÍTÓ TELEP TERÜLETE

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

- Z — ZÖLDTERÜLET-KÖZPARK
- KÖu - KÖZLEKEDÉSI CÉLÚ KÖZTERÜLET ÉS KÖZMŰTERÜLET
- KÖkp - KÖZLEKEDÉSI TERÜLET-KERÉKPÁRÚT
- Ev - VÉDELMI CÉLÚ ERDŐTERÜLET
- Eg - GAZDASÁGI CÉLÚ ERDŐTERÜLET
- Má- ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
- Má-sz - ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET SZÉLERŐMŰPARKKAL
- Mko - KORLÁTOZOTT HASZNÁLATÚ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
- Mk - KERTES MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
- Vm — VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET - vízmű
- V — VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET - vízmeder, csatorna, vízállás
- Vh — VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET - horgásztó

IRÁNYADÓ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- JAVASOLT SZABÁLYOZÁSI VONAL
- HELYI VÉDELEMRE JAVASOLT PINCE
- HELYI VÉDELEMRE JAVASOLT SZOBOR, KERESZT
- BELTERÜLET TERVEZETT HATÁRA

MAGASABB RENDŰ JOGSZABÁLY ÁLTAL MEGHATÁROZOTT KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- Tt — TERMÉSZETI TERÜLET HATÁRA
- 150 m — VÉDŐTERÜLET, VÉDŐHATÁR, VÉDŐSÁV HATÁRA (m)

TÁJÉKOZTATÓ JELLEGŰ JELEK

- BELTERÜLET MEGLÉVŐ HATÁRA
- TERVLAPON SZABÁLYOZOTT TERÜLET HATÁRA
- TERMÉKVEZETÉK-KŐOLAJ
- NAGYKÖZÉPNYOMÁSÚ GÁZVEZETÉK

ALAPTÉRKÉPI JELEK

- 015/1 — TELEKHATÁR HELYRAJZISZÁMMAL
- ÉPÜLET ÉS ÉPÍTMÉNY

Generál tervező:
ÜZENET
Tanácsadó Kft.
H-1022 Budapest, Lóránffy Zs. u. 5.

Megbízó:
VÉRTESACSA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
H-8089, Vörösmarty utca 2.

Megbízó képviselője:
Széll Ferenc — polgármester
Borsos Jánosné — jegyző

Munka megnevezése:
VÉRTESACSA TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE

Munkarész megnevezése:
SZT-1 JELŰ KÜLTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERV

Vértesacsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2007 (III. 2.) számú rendelete
SZT-1 sz. melléklet

Vezető tervező:
Koszorú Lajos
TT1-01 1346/01

ÉSZAK
0 25 50 100 200 m

Témafelelős tervezők:
Tóth Helga
Tábori Attila

Munkatárs:
Zakariás Boglárka

Közlekedéstervező: Kajtárné Varga Ida *Szerkeztek Kft.* **K1d-1/19 0320**
Közműtervező: Sadecky Alajos **V3a-1/131595**
Régész: Somogyi Krisztina *Asatárs Kft.* **2.33 1/667-5/2004**

Dátum: **2007. március**
Lépték: **M=1:10 000**

"Készült az Állami alapadatok felhasználásával"
A hiteles földhivatali ingatlan-nyilvántartási térképmásolat és külterületi digitális dilomány
forrása: Bicskeri Körzeti Földhivatal 2006.
Digitális feldolgozás AUTOCAD 2004

Adatszolgáltatás: FÖMI, EON, Vízmű Rt., KÖH, stb.

Ez a terv az Üzenet Kft. szellemi tulajdonát képezi.
Védelméről a 7/1978 (02.01.) sz. MT rendelet rendelkezik.

Fejér M[illegible] Hivatal
A másolat megegyez[illegible] alaptérképpel
illetve a fö[illegible] munkarésszel
Székesfehérvár, 2002. évi 06. ... hónap.
... aláírás
térképész