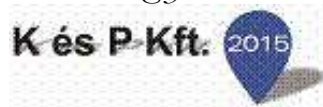


K és P Korlátolt Felelősségű Társaság

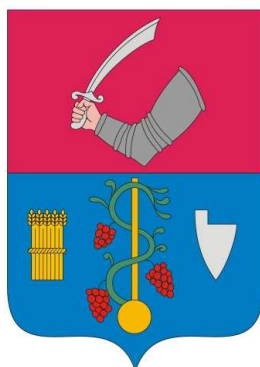
(2890 Tata, Görgey Artúr u. 2. I/4.)



AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

**a „Vállalkozási szerződés a „Vértesacska
Önkormányzati Épület Településképi fejlesztésére a
VP6-7.2.1-7.4.1.1-16 kódszámú pályázati forrásból a
1778657089 számú támogatói okirat alapján””**

tárgyú közbeszerzési eljáráshoz



Vértesacska Község Önkormányzata
2018.

Ajánlattételi felhívás

1. Az ajánlatkérő szervezet:

név: Vértesacsa Község Önkormányzata
cím: 8089 Vértesacsa, Vörösmarty utca 2.
telefon: +36-22/594-040
fax: +36-22/594-040
e-mail: hivatal@vertesacsa.hu
képviseli: Kovács Zoltán polgármester

2. Az eljárás fajtája

A 2015. évi CXLI. törvény a közbeszerzésekről (továbbiakban: Kbt.) Harmadik rész, XVII. fejezet 115. § (1) bekezdés szerinti hirdetmény közzétételi nélküli, tárgyalás nélküli eljárás, mivel az építési beruházás becsült értéke nem éri el a háromszázmillió forintot.

3. Annak meghatározása, hogy jelen közbeszerzés a Kbt. 53. § (6) bekezdés szerinti feltételes közbeszerzés: nem

4. A közbeszerzési dokumentumok rendelkezésre bocsátásának módja, határideje, beszerzési helye és pénzügyi feltételei

Ajánlatkérő az ajánlatadás megsegítése érdekében külön közbeszerzési dokumentumokat készít, melyeket az ajánlattételi felhívással egyidejűleg küld meg az ajánlattételre felhívott öt - a szerződés a teljesítésre képes, szakmailag megbízható - gazdasági szereplő részére. Valamint Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokat korlátlanul, teljes körűen és térítésmentesen az alábbi elektronikus elérhetőségen teszi hozzáférhetővé:

<https://mega.nz/#F!IIIIVBQjZ!qjp4IA18JXVXk-Fxb2FWKw>

5. A szerződés meghatározása:

Vállalkozási szerződés a „Vértesacsa Önkormányzati Épület Településképi fejlesztésére a VP6-7.2.1-7.4.1.1-16 kódszámú pályázati forrásból a 1778657089 számú támogatói okirat alapján”

6. A beszerzés tárgya és mennyisége:

Vállalkozási szerződés a „Vértesacsa Önkormányzati Épület Településképi fejlesztésére a VP6-7.2.1-7.4.1.1-16 kódszámú pályázati forrásból a 1778657089 számú támogatói okirat alapján”

Elvégzendő feladatok:

Tetőhéjazás betoncseréppel	524,4 m ²
Külső falak hőszigetelése	477,0 m ²
Födém hőszigetelése	387 m ²

Fa nyílászáró szerkezet bontása	64 m ²
Fa nyílászáró csere	38 db
Belsőfestések	1.700 m ²
Kőburkolat készítése	32 m ²
Kondenzációs gázkazán beépítése időjárás-követő szabályozással	1 db
új acéllemez lapradiátorok termosztatikus radiátorszelepekkel.	32 db
Gyenge áramú villamos hálózat kialakítása	1 db
Villámvédelmi rendszer	1 db
Behatolás jelző rendszer	1 db
6 kamerás komplett videórögzítő rendszer	1 db
Szolár rendszer telepítése	10 kWp

A pontos mennyiségeket és az elvégzendő munkák részletes leírását a közbeszerzési dokumentumok műszaki leírásai, valamint az árazatlan költségvetések tartalmazzák.

7. A közbeszerzés tárgya a Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV) szerint

	Fő szójegyzék	Megnevezés
Fő tárgy	45321000-3	Hőszigetelési munka
További tárgy(ak)	45261211-6 45421135-9 45442110-1 45350000-5 45315300-1 45312310-3 40410000-9	Tetőcserepezés Faablak beszerelése Épületek festése Gépészeti szerelések Villamos hálózati szerelés Villámvédelmi munkák Napelemek

8. A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje:

Teljesítési határidő: a szerződés aláírásától számított 8 hónapon belül.

Munkaterület átadása a szerződés hatálybalépését követő 8 munkanapon belül.

Ajánlatkérő előteljesítést elfogad.

9. A teljesítés helye:

Vértesacska Önkormányzati Épülete
8089 Vértesacska, Vörösmarty utca 2.
NUTS-kód: HU211

10. A szerződéses teljesítést biztosító feltételek:

Jótállási kötelezettség:

Műszaki átadás-átvétel lezárásától számított minimum 2 év maximum 5 év. A megajánlott jótállás időtartam értékelési szempont.

Késedelmi kötbér:

ÁFA nélkül számított szerződéses összeg 0,5%-a naptári naponta, maximum a nettó szerződéses összeg 20%-a. A késedelmi kötbér maximumának elérése esetén Megrendelőt megilleti a szerződés rendkívüli felmondásának, vagy a szerződéstől való elállás joga.

Meghiúsulási kötbér:

ÁFA nélkül számított szerződéses összeg 25%-a. A meghiúsulási kötbér érvényesítése a késedelmi kötbér érvényesítését kizárja.

Jólteljesítési biztosíték:

A vállalkozó jótállási kötelezettségének biztosítására ajánlatkérő jólteljesítési biztosíték nyújtását köti ki, melynek mértéke a szerződés szerinti általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás összegének 2%-a. A jólteljesítési biztosítékot a vállalkozó a Kbt. 134. § (4) bekezdés előírásait figyelembe véve, a jótállási kötelezettség kezdetének időpontjára köteles a megrendelő rendelkezésére bocsátani, melynek a jótállási időszak végéig kell fennállnia.

Az ajánlattevő ajánlatában nyilatkoznia kell arról - a Kbt. 134. § (5) bekezdése alapján -, hogy a jólteljesítési biztosítékot a vállalkozó a Kbt. 134. § (4) bekezdés előírásait figyelembe véve, a jótállási kötelezettség kezdetének időpontjára a megrendelő rendelkezésére bocsátja.

A jólteljesítési biztosítékot a Kbt. 134. § 6) bekezdés (a) pontban foglaltak szerint, az ajánlattevőként szerződő fél választása szerint nyújthatóak óvadékként az előírt pénzüsszegnek az ajánlatkérőként szerződő fél 11736020-15727086 számú fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvényvel.

A szerződéses teljesítést biztosító feltételekkel kapcsolatos részletes leírást a közbeszerzési dokumentumok részét képező szerződéstervezet tartalmazza.

A szerződés teljesítéséhez az ajánlattevőként szerződő fél köteles a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. § szerinti a jelen közbeszerzési eljárás tárgyát képező munkák megvalósítására teljes körű, az ajánlatkérőként szerződő félre, harmadik személyekre és az alvállalkozókra is kiterjedő kivitelezésre vonatkozó felelősségbiztosítási szerződést megkötöni.

A biztosítási szolgáltatás mértéke legalább a megajánlott nettó egyösszegű ajánlati ár 10%-a/év és a megajánlott nettó egyösszegű ajánlati ár 5%-a/káresemény.

Ajánlattevő kötelezettséget vállal arra, hogy ajánlata nyertes ajánlatként való kihirdetése esetén a megkötendő vállalkozási szerződés teljesítéséhez előírt felelősségbiztosítási szerződést – legkésőbb a szerződéskötés időpontjára – megkötí vagy a meglévő felelősségbiztosítási szerződését – a fent meghatározott összegkeretek ezen szerződésre való fenntartása és elkülönítése mellett - jelen szerződés teljesítésére vonatkozóan is kiterjeszti.

Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő nyilatkozatát a felelősségbiztosítás megkötésének ill. kiterjesztésének szándékáról. (Útmutató ajánlattevőknek - 13. sz. minősítési formanyomtatvány)

11. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei vagy a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás:

A szerződés finanszírozását a 1778657089 számú támogatói okirat alapján az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alap és Magyarország költségvetése társfinanszírozásban biztosítja.

A támogatási intenzitás mértéke 85,000000%, de maximum az elszámolható költség 85,000000% erejéig; amely a mindenkor hatályos Támogatási Szerződés alapján módosulhat. A támogatási összeget meghaladó szerződéses összeg ellenértékét ajánlatkérő saját forrásaiból biztosítja. A finanszírozás formája utófinanszírozás.

Ajánlattevő ajánlatát olyan módon kell összeállítania, hogy az ajánlata nem tartalmazhat támogatásból nem elszámolható tételeket.

Az árat átalányáron kell megadni, az sem árfolyamváltozás, sem más ok következtében nem módosulhat automatikusan. A garanciális időszaki hibaelhárításnál sem kiszállási díj sem más költség nem számítható fel.

A teljesítés igazolására a Kbt. 135. § (1)-(2) bekezdéseinek a rendelkezései az irányadóak.

Az ellenszolgáltatás a nyertes ajánlattevő általi (rész)teljesítést, az ajánlatkérő (műszaki ellenőr) által ennek elismeréseként kiállított (rész)teljesítésigazolás alapján helyesen kiállított (rész)számla kézhezvételét követően átutalással – forintban - kerül kiegyenlítésre a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdéseinek és a Kbt. 135. § 3), (5)-(6) bekezdéseinek rendelkezései szerint - a helyesen kiállított (rész)számla kézhezvételétől számított 30 napon belül.

Amennyiben a nyertes ajánlattevő a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, úgy a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. § (1)-(3) bekezdésében foglalt szabályok szerint a 32/B. § (1)-(2) bekezdésekben előírtak figyelembevételével történik a szerződésben foglalt ellenérték kifizetése.

Amennyiben az alvállalkozó általános adóigazolásban szereplő köztartozása ellenére az ajánlattevő elmulasztja a visszatartást, a kifizetés erejéig egyetemlegesen felel az alvállalkozót a kifizetés időpontjában terhelő köztartozásáért. A visszatartási kötelezettség az általános forgalmi adóra nem terjed ki.

A kifizetésekre utólag a teljesítésekkel értékarányosan kerül sor. A nyertes ajánlattevő - a végszámlákat is ide értve - 2 db számla benyújtására jogosult. A teljesítéssel értékarányos részszámlák az alábbi ütemezésben és mértékben nyújthatók be:

- 1. részszámla: a vállalkozási szerződésben rögzített feladatok 15%-os teljesítését követően legkésőbb 2018. június 30-ig a szerződéses összeg 15%-a erejéig;
- Végszámla: a vállalkozási szerződés 100%-os teljesítésekor a műszaki-átadás átvételét követően a szerződéses összeg 100%-a erejéig;

Jelen beruházás nem engedélyköteles építési beruházás, ezért nem alkalmazhatóak az Áfa tv. 142. §-ban rögzített, ún. fordított adózásra vonatkozó rendelkezéseket.

Az Áfa mértékére, elszámolására a mindenkor hatályos Áfa törvény rendelkezései az irányadóak.

A részszámlák szerinti nettó ellenszolgáltatás göngyöltett összege a szerződés teljesítésigazolás kiadásának időpontjáig megvalósult értékét nem haladhatja meg.

322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 31. § alapján az ellenszolgáltatás kifizetésére csak az adott munkára, munkarészre vonatkozó teljesítésigazolás kiállítását követően kerülhet sor.

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy a 322/2015. (X.30.) Kormányrendelet 27. § (2) bekezdése alapján a nyertes ajánlattevőként szerződő fél az alvállalkozóval kötendő szerződésben az alvállalkozó teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével kapcsolatos igényeinek biztosítékeként legfeljebb a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 10-10%-át elérő biztosítékot köthet ki.

Ajánlatkérő tartalékkeretet nem biztosít.

Ajánlatkérő előteljesítést elfogad.

Az ajánlattétel, az elszámolás, a szerződés és a kifizetés pénzneme: HUF.

Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (7) bekezdése szerinti a szerződésben foglalt – tartalékkeret nélküli - teljes ellenszolgáltatás 10%-ának megfelelő összeg erejéig előleg igénybe vételének lehetőségét biztosítja, melyet – a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdés szerint - legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül köteles kifizetni. Ajánlatkérő előleg visszafizetési biztosítékot nem kér ajánlattevőtől.

A nyertes ajánlattevő előleget igényelhet, de az előleg igénylése nem kötelező.

A fentiek szerinti tudomásul vételről az ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell.

A vonatkozó rendelkezések, jogszabályok:

- 2015. évi CXLI. törvény
- 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet
- 2017. évi CL. törvény az adózás rendjéről
- 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet
- 496/2016. (XII. 28.) Korm. rendelet a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról

A részletes fizetési feltételeket a közbeszerzési dokumentumok részét képező szerződéstervezetek tartalmazzák.

12. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú ajánlatot:

Ajánlattevő nem tehet többváltozatú ajánlatot.

13. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő a beszerzés tárgyának egy részére tehet-e ajánlatot és a részekre vonatkozó információk:

Ajánlatkérő tárgyi közbeszerzési eljárás vonatkozásában kizárja rész-ajánlattétel lehetőségét, melynek az indoka az alábbi:

- A kivitelezési feladatban foglalt munkarészek kivitelezés-szervezésben és műszakilag is összefonódnak, a tervezett projekt megvalósításaként tervezett épületenergetikai fejlesztés (projektcél) együttes rendszerként valósítható meg.
- A munkaterület jellege nem engedi meg, hogy egyidejűleg több fővállalkozó legyen jelen a projekt végrehajtása során, a munkaszervezés és a felelősségi kör kialakítása nem megoldható. A kivitelezésre átadott munkaterületek (illetve rész-munkaterületek) – mely lehetővé tenné a különböző vállalkozók részére történő önálló munkaterület biztosítását – nem oszthatók, az Ajánlatkérő nincs felkészülve különböző vállalkozók egyazon munkaterületen történő munkavégzése esetén a jogszabályokban előírt munkavédelmi és egyéb koordinátori feladatok ellátására.

14. A közbeszerzés eredményeként létrejövő szerződés a Kbt. 33. § (1) bekezdése szerinti fenntartására vonatkozó információ:

A szerződés nem fenntartott.

15. A közbeszerzés eredményeként létrejövő szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerinti fenntartására vonatkozó információ:

A szerződés nem fenntartott.

16. A Kbt. 73. § (6) bekezdés c) pontja szerinti érvénytelenség:

Az ajánlatkérő nem írja elő azt az összeget, amelyet meghaladó árat vagy költséget tartalmazó ajánlatot a bírálókat során érvénytelenné fog nyilvánítani.

17. A Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontja szerinti eredménytelenség:

Ajánlatkérő előírja a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontjának alkalmazását, mely szerint eredménytelen az eljárás amennyiben nem nyújtottak be az ajánlattételi határidőben legalább két ajánlatot.

18. Az ajánlatok értékelésének szempontja:

Ajánlatkérő az ajánlatokat a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerinti „a legjobb ár-érték arányt megjelenítő” szempontrendszer szerint értékeli az alábbi részszempontok figyelembevételével:

Részszempont	Súlyszám
1. Egyösszegű ajánlati ár (nettó HUF)	70
2. Jótállás időtartama (minimum 2 év, maximum 5 év)	20
3. A teljesítésbe bevonásra kerülő építésvezető szakember épület felújítás irányításában szerzett szakmai tapasztalata (minimum 0 hónap, maximum 60 hónap)	10

Pontozás:

Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-10

1. Egyösszegű ajánlati ár (nettó HUF)

A módszer, amely megadja a pontszámok közötti pontszámot: a legalacsonyabb ajánlati ár figyelembevételén alapuló fordított arányosítás módszere.

Az árazott költségvetések főösszesítőjének Egyösszegű ajánlati ár (nettó HUF): sorában szereplő érték adja a felolvasólap nettó egyösszegű ajánlati árát.

A legalacsonyabb egyösszegű ajánlati árat tartalmazó ajánlat 10 pontot kap.

A többi ajánlat ezen rész-szempont szerinti pontszáma az alábbiak szerint kerül meghatározásra:

A_{legjobb} : a legalacsonyabb nettó egyösszegű ajánlati ár forintban

P_{max} = adható pontszám felső határa

P_{\min} = adható pontszám alsó határa

P = a vizsgált ajánlattételi elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

$A_{\text{vizsgált}}$ = a vizsgált nettó egyösszegű ajánlati ár forintban

$$P = \frac{A_{\text{legjobb}}}{A_{\text{vizsgált}}} \times (P_{\max} - P_{\min}) + P_{\min}$$

A pontozás három tizedesjegyre kerekítve történik.

2. Jótállás időtartama (év)

A módszer, amely megadja a ponthatárok közötti pontszámot: a megadott szélső értékek figyelembevételén alapuló egyenes arányosítás módszere.

- az 2 év alatti jótállási időt tartalmazó ajánlat érvénytelen;
- az 2 év jótállási időt tartalmazó ajánlat 0 pontot kap;
- az 5 vagy annál több év jótállási időt tartalmazó ajánlat 10 pontot kap;
- az 2 és 5 év közötti jótállási időt tartalmazó ajánlat pontszáma az alábbiak szerint kerül meghatározásra:

P_{\max} = adható pontszám felső határa

P_{\min} = adható pontszám alsó határa

P = a vizsgált ajánlattételi elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

$A_{\text{vizsgált}}$ = a vizsgált jótállási idő években

$$P = \frac{A_{\text{vizsgált}} - 2}{3} \times (P_{\max} - P_{\min}) + P_{\min}$$

A pontozás három tizedesjegyre kerekítve történik.

3. A teljesítésbe bevonásra kerülő építésvezető szakember épület felújítás irányításában szerzett szakmai tapasztalata (hónap)

A módszer, amely megadja a ponthatárok közötti pontszámot: a megadott szélső értékek figyelembevételén alapuló egyenes arányosítás módszere.

A teljesítésbe bevonásra kerülő építésvezető szakember épület felújítás irányításában szerzett szakmai tapasztalata kerül értékelésre.

- szakmai tapasztalat hiánya esetén az ajánlat értékelés során adható pontszám alsó határával megegyező 0 pontot kap;
- a legkedvezőbb 60 hónap vagy annál hosszabb szakmai tapasztalat esetén az ajánlat az értékelés során adható pontszám felső határával megegyező 10 pontot kap;
- a 0 és 60 hónap közötti szakmai tapasztalat esetén az ajánlat pontszáma az alábbiak szerint kerül meghatározásra.

P_{\max} = adható pontszám felső határa

P_{\min} = adható pontszám alsó határa

P = a vizsgált ajánlattételi elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

$A_{\text{vizsgált}}$ = a vizsgált szakmai tapasztalat hónapokban

$$P = \frac{A_{\text{vizsgált}}}{60} \times (P_{\max} - P_{\min}) + P_{\min}$$

A pontozás három tizedesjegyre kerekítve történik.

Ha több ajánlatnak azonos a kiszámított összpontszáma, vagy a legalacsonyabb árat vagy költséget, mint egyedüli értékelési szempontot több ajánlat azonos összegben tartalmazza, akkor az az ajánlat minősül a legkedvezőbbnek, amely a nem egyenlő értékelési pontszámot kapott értékelési szempontok közül a legmagasabb súlysúlyú értékelési szempontra nagyobb értékelési pontszámot kapott, a legalacsonyabb ár értékelési szempontja esetében pedig közjegyző jelenlétében tartott sorsolás alapján választ az ajánlatkérő a legalacsonyabb összegű ajánlatok között. Az ajánlatkérő akkor jogosult közjegyző jelenlétében sorsolást tartani, ha a legkedvezőbb ajánlat az e bekezdés szerinti módszerrel nem határozható meg.

19. A kizáró okok

Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

A Magyarországon letelepedett ajánlattevő esetén a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet - a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról - III. fejezet 8. §-ában megfogalmazottak az irányadóak.

Kizáró okok:

1) Az eljárásban nem lehet ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén egyik ajánlattevő sem), alvállalkozó, alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő, akivel szemben a - Kbt. 114. § (1) bekezdés előírásainak figyelembevételével - az alábbi feltételek bármelyike fennáll:

Az ajánlattevővel (közös ajánlattétel esetén bármelyik ajánlattevővel), alvállalkozójával vagy adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplővel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés b), g)-k), m) és q) pontjaiban és a Kbt. 63. § (1) bekezdésének d) pontjában - meghatározott kizáró okok bármelyike fennáll.

2) Az Ajánlatkérő kizárja az olyan ajánlattevőt, alvállalkozót, az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplőt, akivel szemben az 1) pontban meghatározott kizáró okok az eljárás során következnek be.

Az igazolás módja:

1. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. § szerint a folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlattevő az ajánlathoz köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást. Amennyiben nincs folyamatban változásbejegyzési eljárás akkor ajánlattevő nyilatkozata, hogy nincs változásbejegyzés folyamatban (Útmutató ajánlattevőknek - 10. sz. minősítési formanyomtatvány).

2. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése szerint az ajánlattevőnek (közös ajánlattétel esetén minden ajánlattevőnek külön-külön), ajánlatában egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt a Kbt. 62. § (1) bekezdés b), g)-k) m) és q) pontjaiban és a Kbt. 63. § (1) bekezdésének d) pontjában meghatározott kizáró okok hatálya alá. Valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja szerinti kizáró ok hiányát a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontjában foglaltak szerinti nyilatkozattal kell igazolnia ajánlattevőnek (közös ajánlattétel esetén minden ajánlattevőnek külön-külön).

A Kbt. 62. § (1) bekezdés b) pontja szerinti kizáró ok hiányát az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény (a továbbiakban: Art.) szerinti köztartozásmentes adózói adatbázisból az ajánlatkérő ellenőrzi, ha a gazdasági szereplő az adatbázisban nem szerepel, az illetékes adó- és vámhivatal igazolását vagy az Art. szerinti együttes adóigazolást szükséges benyújtani ajánlattevőnek.

Ajánlatkérő a Kormány rendeletében részletezettek - 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 8. §. e), f) és ia) - szerint ellenőrzi a Kbt. 62. § (1) bekezdés g), h) és ka) pontok szerinti kizáró okok hiányát a Hatóság honlapján elérhető nyilvántartásból, valamint a céginformációs szolgáltatótól ingyenesen, elektronikusan kérhető cégjegyzék-adatok alapján az ajánlatkérő ellenőrzi.

A Kbt. 62. § (1) bekezdés i) pontja szerinti kizáró ok tekintetében nem szükséges igazolás benyújtása, a kizáró ok megvalósulását az ajánlatkérő ellenőrzi az eljárás során.

A Kbt. 62. § (1) bekezdés j) pontja szerinti kizáró ok tekintetében az adott eljárásban a kizáró ok megvalósulását az ajánlatkérő ellenőrzi az eljárás során; korábbi közbeszerzési eljárásra vonatkozóan pedig az ajánlattevő ajánlatában egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania ezen kizáró ok hiányáról.

A Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka) alpontja tekintetében nem szükséges igazolás vagy nyilatkozat benyújtása, a céginformációs szolgálattól ingyenesen, elektronikusan kérhető cégjegyzék-adatok alapján az ajánlatkérő azt ellenőrzi, hogy valóban Magyarországon bejegyzett gazdasági szereplőről van szó.

A Kbt. 62. § (1) bekezdés m) pontja tekintetében nem szükséges igazolás benyújtása, a kizáró ok megvalósulását az ajánlatkérő ellenőrzi az eljárás során.

A Kbt. 62. § (1) bekezdés q) pontja tekintetében nem szükséges igazolás benyújtása, a jogsértés megtörténtét vagy annak hiányát a Hatóság honlapján közzétett adatokból az ajánlatkérő ellenőrzi.

3. Ajánlatkérő elfogadja, ha ajánlattevő az 2. pontban meghatározott igazolás mód helyett a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 7. § szerinti – korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált – egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.

4. A már ismert alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet tekintetében ajánlattevő a Kbt. 67. § (4) bekezdése szerint köteles nyilatkozni ajánlatában arról, - a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése szerinti formában - hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok.

20. Az alkalmassági követelmények mindkét rész vonatkozásában:

20.1. Előírt gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Ajánlatkérő az eljárásban nem ír elő gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelményt.

20.2. Előírt műszaki és szakmai alkalmasság

Ajánlatkérő az eljárásban nem ír elő műszaki és szakmai alkalmassági követelményt.

21. Zöld közbeszerzés

Az ajánlatkérő a „zöld közbeszerzésre” vonatkozó kötelezettségvállalásának teljesítése érdekében előírja, a Megrendelővel történő kommunikációban, és az egyes feladatok elvégzése során az elektronikus utat kell előnyben részesítenie a Vállalkozónak. A szerződés teljesítése során a dokumentálás elektronikus adathordozókon történik, és csak a felek által elfogadott utolsó verziók kerülnek kinyomtatásra. A teljesítés során csak azok a dokumentumok kerülnek kinyomtatásra, amelyek nyomtatott változatát a Támogató kéri, ill. a Vállalkozó és a Megrendelő dokumentálási rendje minimálisan előírja, vagy a szerződés teljesítéséhez feltétlenül elengedhetetlen – és azok is csak a minimálisan szükséges példányszámban. Az A4-es méretű dokumentumok legalább 80%-ának nyomtatását

kétoldalasként kell végezni. A projekt megrendelőnél lévő dokumentációjába kerülő A4-es méretű dokumentumok, csak újrahasznosított papíron adható át a vállalkozó részéről. A papírtakarékosság érdekében a nyomtatók alapbeállítása a kétoldalas nyomtatás (amennyiben a készülék tudja), környezetbarát szerkesztési elveket alkalmaz (minimális margó, minimális fehér hely, kisebb betűméret, természetesen az olvashatóság szem előtt tartásával), elektronikusan kommunikál, amikor lehetséges. A használt lapokat szelektáltan gyűjti, a tonereket, tintapatronokat újratölteti. Az utazásokat csökkentése érdekében elsődlegesen elektronikus úton kommunikál.

A kivitelezés során be kell tartani „a levegő védelméről” szóló 306/2010. (II. 14.) Korm. rendelet előírásait, építés közben a munkagépek károsanyag kibocsátásával nem lehet túllépni „a levegőterheltségi szint határértékeiről és a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről” szóló 4/2011. (I.14.) VM rendeletben foglaltakat.

A Vállalkozó köteles betartani „az építési és bontási hulladékok kezelésének részletes szabályairól” szóló 45/2004.(VII.26.) BM-KvVM együttes rendelet előírásait, valamint az építési hulladékokat kizáróan a Környezetvédelmi Felügyelőségi engedéllyel rendelkező szeméttelre, vagy hulladéklerakóra szállíthatja el.

A veszélyes hulladékok vonatkozásában a Vállalkozó köteles betartani „a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól” szóló 225/2015.(VIII.7.) Korm. rendelet előírásait.

A jelen közbeszerzés eredményeként megkötött szerződés teljesítése során a fentiek be nem tartása szerződésszegésnek minősül. Bármelyikének be nem tartása esetén megrendelő élhet a szerződés teljesítésének elfogadásának megtagadásával is.

22. Projektársaság

Ajánlatkérő a nyertes ajánlattevő vonatkozásában gazdálkodó szervezet (projektársaság) létrehozását nem teszi lehetővé.

23. Hiánypótlás és felvilágosítás lehetőségének biztosítása:

Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét a Kbt. 71. §-a szerint biztosítja az ajánlattevőnek. Ajánlatkérő az ajánlatban található, nem egyértelmű kijelentés, nyilatkozat, igazolás tartalmának tisztázása érdekében az ajánlattevőtől felvilágosítást kér. Ajánlatkérő nem rendel el újabb hiánypótlást, amennyiben ajánlattevő korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlásra.

24. Ajánlattételi határidő:

2018. május 02. 14:00 óra

25. Az ajánlat benyújtásának címe:

K és P Kft.

2890 Tata, Görgy Artúr u. 2. I/4.

26. Az ajánlattétel nyelve:

Magyar

27. Az ajánlatok felbontásának helye, ideje:

Az ajánlat(ok) felbontásának helye:

Megegyezik a jelen ajánlattételi felhívás 25. pontjában meghatározott helyszínnel.

Az ajánlat(ok) felbontásának ideje:

Megegyezik a jelen ajánlattételi felhívás 24. pontjában meghatározott időponttal.

28. Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:

A Kbt. 68.§ (3) bekezdésében foglaltak szerint, az ajánlatkérő, az ajánlattevők, valamint az általuk meghívott személyek, továbbá - a közbeszerzéshez támogatásban részesülő ajánlatkérő esetében - a külön jogszabályban meghatározott szervek képviselői és személyek lehetnek jelen. E személyek a bontáson a felolvasólapba betekinhetnek.

29. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:

Az ajánlattételi határidő lejártát követő – a Kbt. 81. § (11) bekezdést figyelembe véve - 60 nap.

Ajánlatkérő az ajánlati kötöttséggel kapcsolatosan külön felhívja a figyelmet a Kbt. 131. § (5) bekezdésére, miszerint a nyertes ajánlattevő és – adott esetben – a második legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevő ajánlati kötöttsége az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésnek az ajánlattevők részére történt megküldése napjától számított harminc nappal meghosszabbodik.

30. Az Európai Unióból származó forrásból támogatott közbeszerzés esetén az érintett projektekre (programra) vonatkozó adatok

VP6-7.2.1-7.4.1.1-16 Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítés 2. célterület: a vidéki térségek településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, energetikai korszerűsítése

31. Egyéb információk:

A Kbt. 115. § (4) bekezdése szerint az eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást.

Az ajánlattevő ajánlattételi képességének igazolására az ajánlathoz csatolni kell az ajánlatot aláíró(k) aláírási címpéldányát vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1)

bekezdés szerinti ügyvéd által ellenjegyzett, cégeljáráshoz készült aláírás-mintáját vagy a kamarai jogtanácsos által ellenjegyzett aláírás mintát annak igazolására, hogy az ajánlatot, illetőleg az abban szereplő nyilatkozatokat az ajánlattevő képviselőjére jogosult személy írta alá, továbbá Ajánlatkérő ellenőrzi a cégkivonatokat az elektronikusan elérhető cégbázisban. A cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállaló(k) esetében az ajánlathoz csatolandó a cégjegyzésre jogosult személytől származó, az ajánlat aláírására vonatkozó (a meghatalmazó és a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) írásos meghatalmazás is két tanúval igazoltan.

Amennyiben ajánlattevő egyéni vállalkozó, akkor az egyéni vállalkozóról és egyéni cégről szóló 2009. évi CXV. törvény 10. § (1) bekezdése rendelkezései figyelembevételével, csatolja a képviselőre jogosult személy által aláírt nyilatkozatot, amelyben egyéni vállalkozó megjelöli a nyilvántartási számát, vagy az igazolványszámát, vagy az adószámát. Egyéni vállalkozó esetében Ajánlatkérő elfogadja bármely olyan dokumentum egyszerű másolatának ajánlatában történő csatolását, amely alkalmas a képviselőre való jogosultság igazolására (pl. személyi igazolvány, aláírás minta, közjegyző által hitelesített nyilatkozat).

A Kbt. 138. § (1) bekezdése szerint a szerződést a közbeszerzési eljárás alapján nyertes ajánlattevőként szerződő félnek, illetve közösen ajánlatot tevőknek kell teljesítenie. Építési beruházás esetén az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a szerződés értékének 65%-át.

A Kbt. 138. § (5) bekezdése szerint az építési beruházás esetén a teljesítésben részt vevő alvállalkozó nem vehet igénybe az alvállalkozói szerződés 65%-át meghaladó mértékben további közreműködőt.

Az Ajánlatkérő az eljárásban való részvételt nem köti ajánlati biztosíték nyújtásához.

Az ajánlatokat 1 példányban, írásban kell benyújtani. Ajánlatkérő előírja az ajánlattevőknek, hogy a cégszerűen aláírt ajánlatukat teljes terjedelmében (beleértve az összes nyilatkozatukat, igazolásokat, árazott költségvetések stb.) *.pdf (Acrobat) formátumú elektronikus másolatban, valamint az árazott költségvetéseket szerkeszthető, excel formátumban elektronikus adathordozón (CD vagy DVD) 1 példányban nyújtsák be az ajánlatukkal közös csomagolásban. Az elektronikus példányok eltérése esetén az írott, ill. a .pdf formátumú elektronikus változat az irányadó.

Ajánlattevő köteles csatolni a kifejezett nyilatkozatát arra vonatkozólag, hogy a fentiek szerinti adathordozón benyújtott ajánlatának tartalma teljes mértékben megegyezik az általa írásban benyújtott ajánlat tartalmával.

Amennyiben a papír alapú példány és az elektronikus adathordozón beadott ajánlat között eltérés van, úgy az ajánlat az írásban benyújtott papír alapú példány szerint kerül értékelésre, ajánlatkérő azt tekinti irányadónak.

Az ajánlatot írásban és zártan, a 25. pontban megadott címre, sérülésmentes csomagolásban, sérülésmentesen nem bontható módon összefűzve, közvetlenül, vagy postai úton kell benyújtani.

Az ajánlatot magyar nyelven kell beadni, az eljárás során mindennemű kapcsolattartás, levelezés magyar nyelven történik. Joghatás kiváltására csak magyar nyelvű okiratok, nyilatkozatok alkalmasak.

A postán feladott ajánlatot az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidőig sor kerül. Az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből eredő kockázat az ajánlattevőt terheli.

Ajánlatkérő helyszíni bejárást és konzultációt nem tart.

Az ajánlatban a Kbt. 66. § (6) bekezdése alapján ajánlatkérő előírja, hogy ajánlattevő köteles megjelölni részenként:

- a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni,
- b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.

Az ajánlattevőnek az ajánlatban csatolnia kell a Kbt. 66. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozatát arról, hogy ajánlattevő a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e.

A Kbt. 35. § (1) bekezdése alapján több gazdasági szereplő közösen is tehet ajánlatot. Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 73.§ (1) bekezdésének e) pontja alapján érvénytelen az ajánlat, ha ahhoz a hiánypótlást követően sem csatolták a közös ajánlattevők által cégszerűen aláírt közös ajánlattételi megállapodást, amely megfelel a Kbt. 35. § (2) és (6) bekezdés előírásait is tartalmazó valamennyi alábbi követelménynek:

- tartalmazza a Közös Ajánlatban részt vevő felek nevét és székhelyét;
- tartalmazza a Közös ajánlattevő nevét;
- tartalmazza a közbeszerzési eljárás tárgyát;
- tartalmazza a közös ajánlattevők közös fellépése formájának ismertetését (a közös ajánlattevők képviselőjére jogosult személyen keresztül fut a számlázás, vagy külön-külön számláznak a megállapodásnak megfelelő százalékos aránynak megfelelően);
- tartalmazza Közös Ajánlattevők vállalkozási díjból való részesedésének mértékét;
- tartalmazza a Közös ajánlattevők képviselőjére jogosult személy aláírását, valamint az ajánlat aláírása módjának ismertetését;
- a feladat megosztását legalább az ajánlattételi felhívás 6. pontjában szereplő naturáliák vonatkozásában, és pénzügyileg is;
- tartalmazza a vezető ajánlattevő (a képviselő) megjelölését azzal, hogy a képviselő korlátozás nélkül jogosult valamennyi ajánlattevőt képviselni az ajánlatkérővel szemben a jelen közbeszerzési eljárásban, és az ahhoz kapcsolódó esetleges további Kbt. szerinti eljárási cselekmények vonatkozásában az ajánlatkérő által az ajánlattevő, illetve az ajánlattevő által az ajánlatkérő felé megteendő, illetve megtehető jognyilatkozatok tekintetében;

- tartalmazza külön-külön a közös ajánlattevők azon bankszámlaszámait, ahova az elismert teljesítést vagy az előleg igénylését követően a kifizetés megtörténhet;
- tartalmazza valamennyi közös ajánlattevő nyilatkozatát arról, hogy egyetemleges felelősséget vállalnak a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés szerződésszerű teljesítéséhez szükséges munkák megvalósításáért;
- az ajánlat benyújtásának napján érvényes és hatályos, és hatálya, teljesítése, alkalmazhatósága vagy végrehajthatósága nem függ - az ajánlattevő nyertessége/nem nyertessége esetén kívül - felfüggesztő (hatályba léptető), illetve bontó feltételtől.

Ajánlatkérő a Kbt. 73. § (5) bekezdés szerint a közbeszerzési dokumentumban tájékoztatásként közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyektől az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a Kbt. 73. § (4) bekezdés szerinti - környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelmények, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a Kbt. 4. mellékletében felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő - követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelnie.

A Kbt. 79. § (1) és (2) bekezdése és 127. § (1) bekezdése szerint ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásának befejezésekor külön jogszabályban meghatározott minta szerint írásbeli összegezést készít az ajánlatokról. Ajánlatkérő az írásbeli összegezést – az eljárást lezáró döntést követően a lehető leghamarabb, de legkésőbb három munkanapon belül - egyidejűleg küldi meg elektronikus úton minden ajánlattevő részére.

A Kbt. 131. § (4) bekezdése szerint ajánlatkérő csak az eljárás nyertesével kötheti meg a szerződést, vagy - a nyertes visszalépése esetén - az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített ajánlattevővel, ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.

A Kbt. 131. § (1) bekezdése szerint ajánlatkérő az eredményes közbeszerzési eljárás alapján a szerződést a nyertes ajánlattevővel - közös ajánlattétel esetén a nyertes ajánlattevőkkel - írásban köti meg a közbeszerzési eljárásban közzétett végleges feltételek, szerződéstervezet és ajánlat tartalmának megfelelően.

Ajánlatkérő a Kbt. 131. § (6) bekezdése szerint a szerződést az ajánlati kötöttség (Kbt. 131. § (5) bekezdés szerinti) időtartama alatt fogja megkötni azzal, hogy a szerződés nem köthető meg az írásbeli összegezés – ha az összegezés javítására kerül sor és az eljárás eredményességére, az ajánlat érvényességére vagy az értékelés eredményére vonatkozó adat módosul, a módosított összegezés - megküldése napját követő öt napos időtartam lejártáig.

A szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény (a továbbiakban: Szjtv.) 9. § (6) bekezdése és V. fejezete alapján az ajánlatkérőként szerződő fél a szerződés teljesítése során keletkezett, szerzői jogi védelem alá eső valamennyi alkotással kapcsolatban határozatlan idejű, korlátlan és kizárólagos felhasználási jogot szerez az átruházható szerzői jogokra, amely magában foglalja az Szjtv. 46. §-a szerinti harmadik személyre átruházhatóság jogát, valamint az Szjtv. 47. §-a szerinti, a mű

átdolgozhatóságához és a mű többszörözéséhez való felhasználási jogosultságot is. Az ajánlattevőként szerződő fél csak a ajánlatkérőként szerződő fél előzetes írásbeli hozzájárulásával adhatja tovább az elkészült mű bármely munkarészét harmadik félnek vagy adhat nyilatkozatot a szerződés alapján nyújtott szolgáltatásról. A felhasználási jog átruházásának díját a vállalkozói díj tartalmazza.

Amennyiben bármely, az ajánlathoz csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat, stb. nem magyar nyelven kerül kiállításra, úgy azt az ajánlattevő magyar nyelvű fordításban is köteles becsatolni. A Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján Ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is elfogadja. A fordítás tartalmának helyességéért az ajánlattevő felel.

Az ajánlatok elkészítéséhez szükséges további információk a közbeszerzési dokumentumokban találhatóak.

32. A közbeszerzési eljárás lebonyolításáért felelős személy és adatai:

Kovács Péter, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
Lajstromszám: 00324
Cím: 2890 Tata, Görgey Artúr u. 2. I. em. 4.
Tel: +36-70/340-2579
E-mail: kpkfftata@gmail.com

33. Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja:

2018. április 13.

Tata, 2018. április 13.



Vértesacska Község Önkormányzata
képviselőtében

K és P Kft. 2015

Kovács Péter felelős akkreditált
közbeszerzési szaktanácsadó
lajstromszám: 00324